

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

|   |   |                   |                         |
|---|---|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок   |   |                   |                         |
| вид объекта недвижимости  |   |                   |                         |
| Лист №1 Раздел 1  | Всего листов раздела 1: 1   | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 2 февраля 2021г.  |   |                   |                         |
| Кадастровый номер:  | 47:13:1202017:11  |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:  | 47:13:1202017   |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 12.04.2002  |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | Кадастровый номер 47:13:12-02-017:0011; 47:Т1:12-02-02:18   |                   |                         |
| Адрес (местоположение):   | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр. 5-й, д.35  |                   |                         |
| Площадь, м2:  | 8638  |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:   | 8896017.06  |                   |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 47:13:0000000:21240, 47:13:1202017:249  |                   |                         |
| Категория земель:   | Земли населенных пунктов  |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:  | под зданием школы, для иных видов жилой застройки   |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"  |                   |                         |
| Особые отметки:   | Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: под зданием школы.  |                   |                         |
| Получатель выписки:   | Львова Галина Васильевна (представитель заявителя),<br>Заявитель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ<br>ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "ТИХВИНСКАЯ ШКОЛА-ИНТЕРНАТ, РЕАЛИЗУЮЩАЯ<br>АДАПТИРОВАННЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ", ИНН: 4715005036 |                   |                         |



|                                  |         |                   |
|----------------------------------|---------|-------------------|
| государственный регистратор прав |         | Шубина Ю.А.       |
| полное наименование должности    | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                           |                   |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист №1 Раздел 2         | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 2 февраля 2021г.         |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:       |                           | 47:13:1202017:11  |                         |

|     |  |   |  |
|-----|--|---|--|
| 1   | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1   | Ленинградская область  |
| 2   | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                     | 2.1   | Собственность<br>47-78-28/014/2008-092<br>15.07.2008 00:00:00  |
| 4   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     | не зарегистрировано   |  |
| 1   | Правообладатель (правообладатели):   | 1.2   | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Ленинградской области "Тихвинская школа-интернат, реализующая адаптированные образовательные программы", ИНН: 4715005036, ОГРН: 1024701850810 |
| 2   | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                     | 2.2   | Постоянное (бессрочное) пользование<br>47-01/16-13/2002-212<br>16.12.2002 00:00:00   |
| 4   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     | не зарегистрировано   |  |
| 4   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |   |  |
| 4.1 | вид:   | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости  |  |
|     | дата государственной регистрации:  | 16.12.2002 00:00:00   |  |
|     | номер государственной регистрации:   | 47-01/16-13/2002-212  |  |
|     | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | Срок действия с 16.12.2002 с 16.12.2002 срок не определен   |  |
|     | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | данные о правообладателе отсутствуют  |  |
|     | основание государственной регистрации:   | Кадастровый паспорт земельного участка, № 47/08-2-511, Выдан 15.04.2008 Территориальным отделом по Тихвинскому району Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Ленинградской области<br>Кадастровый план земельного участка, Выдан 30.04.2002 комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Тихвинского района |  |

|                                  |         |                   |
|----------------------------------|---------|-------------------|
| государственный регистратор прав | подпись | Шубина Ю.А.       |
| полное наименование должности    | М.П.    | инициалы, фамилия |

|                          |   |                    |                         |
|--------------------------|---|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |   |                    |                         |
| вид объекта недвижимости |   |                    |                         |
| Лист №2 Раздел 2         | Всего листов раздела 2: 2   | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 4 |
| 2 февраля 2021г.         |   |                    |                         |
| Кадастровый номер:       |   | 47:13:1202017:11   |                         |
| 5                        | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:  | данные отсутствуют |                         |
| 6                        | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |                         |

|                                  |  |                   |
|----------------------------------|--|-------------------|
| государственный регистратор прав | подпись  | Шубина Ю.А.       |
| полное наименование должности    |  | инициалы, фамилия |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

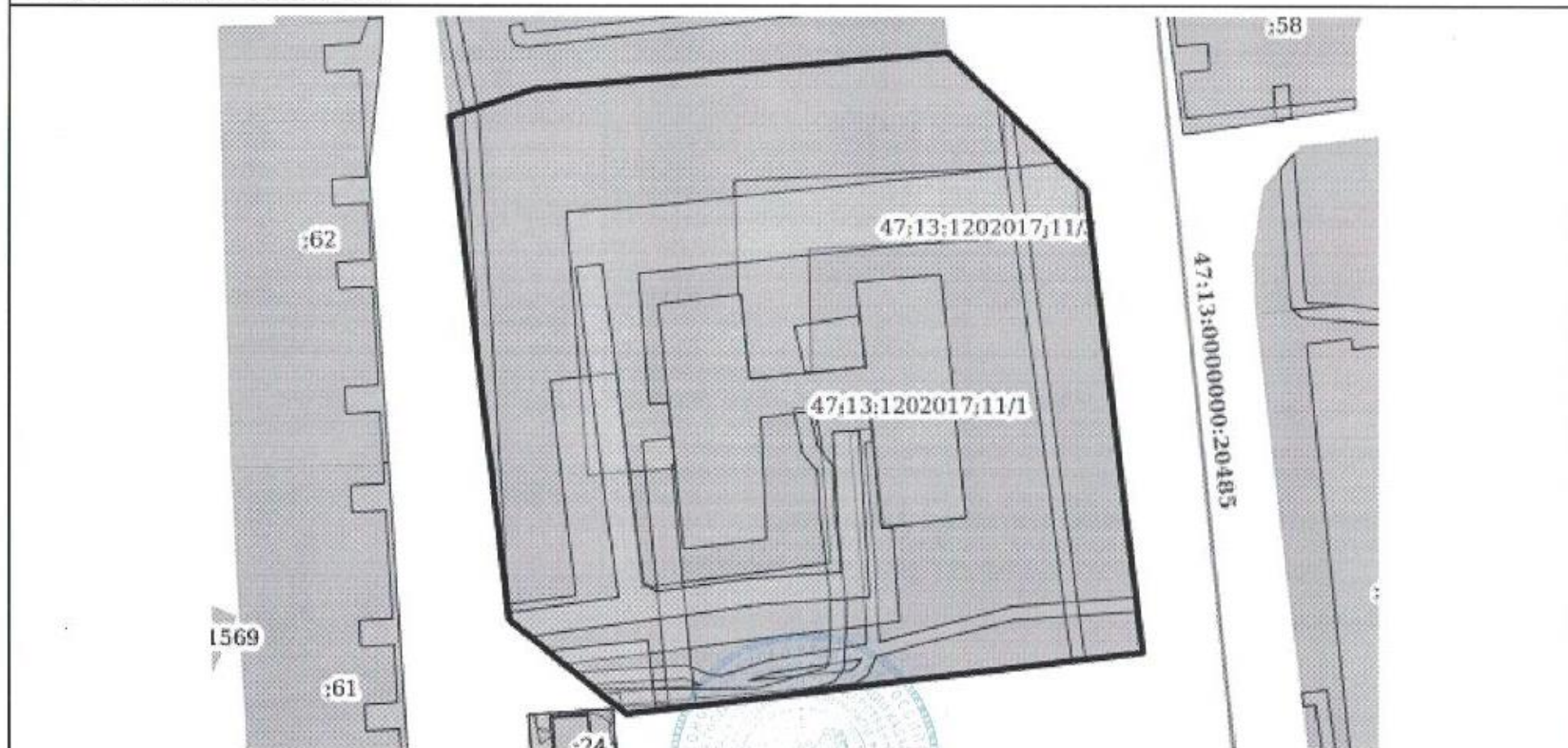
Описание местоположения земельного участка

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                  |                           |                   |                         |
|------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист №1 Раздел 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
|------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| 2 февраля 2021г.   |                  |
| Кадастровый номер: | 47:13:1202017:11 |

План (чертеж, схема) земельного участка



|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| Масштаб 1:900 | Условные обозначения: |
|---------------|-----------------------|

|   |                            |                    |
|---|----------------------------|--------------------|
| <b>государственный регистратор прав</b> |                            | <b>Шубина Ю.А.</b> |
| полное наименование должности           | подпись <i>Шубина Ю.А.</i> | инициалы, фамилия  |

М.П.